





**THE MEMORABLE  
SARDINIAN EXPERIENCE**  
НЕЗАБЫВАЕМЫЙ  
ОТДЫХ НА САРДИНИИ



## BEYOND ANY EXPECTATIONS ВОПРЕКИ ОЖИДАНИЯМ

---

For a truly authentic Sardinian experience, escape to our luxurious Premium Family Resort Capo Boi. A paradise situated in the middle of a lush green park surrounded by hills with a very private white sandy beach, about a 40 min drive from Cagliari International Airport. Inspired by Mediterranean architecture, all guest accommodation is wonderfully restful and airy – the perfect ambience for families.

Falkensteiner Resort Capo Boi offers an atmosphere of charming serenity with a myriad of resort activities perfect for families and couples: adventure, recreation and relaxation at every turn.



*Для того, чтобы получить настоящие впечатления от Сардинии, посетите роскошный семейный курорт Capo Boi Premium. Райский уголок расположен среди пышного зеленого парка, окруженного холмами со своим собственным белым песчаным пляжем, примерно в 40 минутах езды от международного аэропорта Кальяри. Средиземноморская архитектура, просторные и тихие гостевые номера - идеальная атмосфера для отдыха всей семьей.*

*Falkensteiner Resort Capo Boi предлагает атмосферу очаровательной безмятежности с множеством курортных мероприятий, идеально подходящих для семей и пар: возможности для приключений, отдыха и релаксации повсюду.*



## MOORISH INSPIRED МАВРИТАНСКИЙ СТИЛЬ

On-trend interiors are stylishly contemporary and chic with rooms decorated in a soothing, neutral color scheme complemented by Moorish-inspired touches.

A unique blend of exquisite Sardinian design and splendid accommodation: offering 122 Sardinian luxury hotel rooms, suites and villas, our accommodation – much of which features private terraces overlooking the sea – sparkles with unique architectural details.

*Интерьер в мавританском стиле это всегда стильно, современно и шикарно. Номера оформлены в умиротворяющей, нейтральной цветовой гамме, дополненной мавританскими штрихами.*

*Изысканный дизайн и великолепный сервис уникально сочетаются в 122 роскошных гостиничных номерах, сьютах и виллах; наши номера, многие из которых имеют личные террасы с видом на море, отличаются своими уникальными архитектурными деталями.*



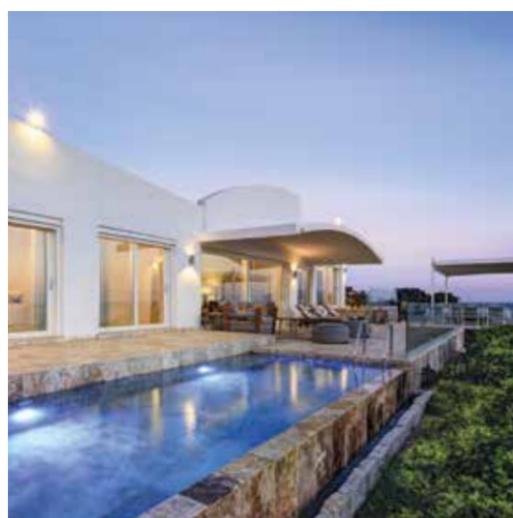


# VILLA BELLAVISTA

## ВИЛЛА BELLAVISTA

As its name suggests, Villa Bellavista, situated on a suggestive cliff overlooking the sea, is home to a truly breathtaking view of the sapphire waters of the Capo Boi bay. Lose yourself in the sweeping views over the Sardinian coast from the panoramic terrace, tucked away in the most romantic spots of the private garden, which surrounds Villa Bellavista. Elegance, charm and privacy: Villa Bellavista has a touch of magic with 4 bedrooms, private pool and exclusive services.

*Шикарная и элегантная вилла Bellavista подарит гостям захватывающий панорамный вид. Вилла расположена на живописном холме, прямо возле собственного пляжа с водой сапфирового цвета в заливе Капо-Бой. Погрузитесь в атмосферу красоты, наблюдая за красотой побережья с панорамной террасы, спрячьтесь в романтических уголках сада, который окружает виллу Bellavista. Элегантность, очарование и уединение: Вилла Bellavista – это волшебный простор с 4 спальнями, личным бассейном и эксклюзивными услугами.*





## FOOD EXPERIENCE КУЛИНАРНОЕ УДОВОЛЬСТВИЕ

---

With menus that reflect a dash of Sardinia flair and a creative Mediterranean touch, the cuisine at Capo Boi is a unique food experience. Treat your palate to a luxury culinary experience whether you choose À la carte at our restaurants by the sea “Osteria del Mare” – Seafood Salumeria and the “Superfood Restaurant” or buffet at “La Piazzetta di Capo Boi” where you can taste an array of the finest cuisine and themed dinners. Indulge yourself in time-honored Italian tradition: directly on the Infinity pool area, “La Bottega del Gelato” by Marco Serra, one of the best Gelatieri d’Italia, and the wood-burning pizza oven of “La Casa della Pizza” are waiting for you.



*Меню в нашем отеле включает особенные сардинские и средиземноморские штрихи и дарит уникальный гастрономический опыт нашим гостям. Побалуйте себя шикарными кулинарными изысками, выбирая наш ресторан у моря Osteria del Mare, Seafood Salumeria или ресторан Superfood, а также обратите своё внимание на шведский стол в La Piazzetta di Capoboi, где вы можете попробовать множество лучших блюд во время тематических вечеров. Познакомьтесь с лучшими итальянскими традициями: они ждут вас прямо у бассейна "Infinity", в La Bottega del Gelato во главе с Марко Серра (одним из лучших по приготовлению мороженого) и в La Casa della Pizza с настоящей печью для приготовления пиццы.*



## SCENTS OF SARDINIA САРДИНСКИЙ ДУХ

---

Food that catches the eye, touches the soul and transfers the passion of our Executive Chef Massimiliano Balia into taste. An unparalleled gastronomic tour led by a Mediterranean philosophy: flavors, colors and fragrances of Sardinia are the delicious core of our Capo Boi food experience. A foodie's paradise where an incomparable variety of local ingredients are combined with simple and healthy Mediterranean cuisine. To pass on our passion, we organize cooking classes for our guests and enogastronomic weeks with starred Chefs and culinary celebrities.



*Вкуснейшая еда, которая привлекает внимание, затрагивает душу и передает энтузиазм нашего шеф-повара Массимилиано Балиа. Вы имеете уникальную возможность познакомиться с средиземноморской философией: колорит, оттенки и ароматы Сардинии – это неотъемлемая составляющая авторской кухни Capo Boi. Это рай для гурманов, где существует несравненное количество местных ингредиентов в сочетании с простой и здоровой средиземноморской кухней. Чтобы передать наш энтузиазм, мы можем провести энogastronomicкие недели с поварами и гурманами, а также организовать кулинарные курсы для наших гостей.*







# WE ARE FAMILY! МЫ СЕМЬЯ!

We have created the best kid-friendly environment you can find! The Falky Land is our indoor and outdoor playground with an arcade, mini cinema, kids' activities year-round, weekly programs for teens and a weekly Family Falky Day, where parents and kids can share the fun! Our qualified assistants will entertain our little and teen guests with many activities designed for all ages. Your children can experience all kinds of fun, from the official soccer school of Cagliari Calcio and Hannover'96 to the Diving school. Two of the great highlights for the little ones are the petting zoo and the vegetable garden that provide a memorable experience for kids during your stay at our Resort Capo Boi!



*Мы создали лучшую семейную атмосферу для детей, которую вы можете получить! FalkyLand - это открытая игровая площадка с аркадой, мини-кинотеатром, мероприятиями для детей круглый год, с еженедельными программами для подростков, а также проводящийся каждую неделю семейный Falky Day, где родители и дети могут провести время вместе! Наши воспитатели развлекут и предложат интересные мероприятия для маленьких гостей всех возрастов. Ваши дети могут принять участие во всевозможных развлечениях и мероприятиях, начиная с знакомства с официальной футбольной школой Cagliari Calcio и Hannover'96, заканчивая школой дайвинга. Отличительной чертой нашего отеля является зоопарк и сад для наших юных гостей, которые обеспечат незабываемый отдых во время вашего пребывания в Capo Boi Resort!*





## THE CAPO VOI EXPERIENCE ПРОЧУВСТВУЙТЕ CAPO VOI

The Resort Capo Boi offers a huge variety of activities at the hotel and is situated perfectly for exploring the Capo Carbonara area. Whether your ideal getaway involves a round of golf every day or a game of tennis in the morning to get your day started, our resort has what you need to make your Sardinian vacation as enjoyable as possible. If you're the type that enjoys being in nature and exploring the outdoors: nature awaits you, as the Resort Capo Boi is situated directly on the shores of a marvellous protected marine reserve. Directly from our beach you can enjoy SUP stand up paddleboat, sailboat and motorboat excursions as well as unforgettable dives exploring the crystal-clear waters of Capo Boi.



*Наш отель предлагает большой выбор мероприятий и идеальное расположение, где вы можете почувствовать всю красоту Капо Вои. Независимо от того, включает ли ваш отпуск мечты ежедневную игру в гольф или утренний раунд по теннису - наш курорт имеет все, чтобы сделать ваше пребывание максимально насыщенным и интересным. Для любителей природы и авантюристов морской заповедник „Капо Карбонара“ с его захватывающей береговой линией и кристально-голубой водой предлагает множество возможностей: будь то парусный спорт, дайвинг, серфинг или поездка на лодке – здесь вы найдете занятия на любой вкус!*



## 360° WELLNESS ОКУНИТЕСЬ В АТМОСФЕРУ SAPO VOI

---

An elegant escape in the heart of the resort, the Acquapura SPA is your retreat, your refuge, your sanctuary. Our inspiring treatments combine holistic and modern therapies dedicated to renewing your body, mind and soul. Our Acquapura SPA features 750 sq m of pure wellness with a steam room, Finnish sauna, bio sauna and heated stone platforms, a quiet room with access to the panoramic heated pool, 5 treatment rooms and a cardio-fitness area.

*Изящный побег в самом центре курорта, Аквапура SPA - это ваше укромное место, прибежище, храм красоты. Наши вдохновляющие процедуры включают целостную и современную терапию обновляющую тело, ум и душу. Аквапура SPA – это 750 кв.м оздоровительного центра с парной, финской сауной, био-сауной и подогреваемыми каменными платформами, тихой комнатой с доступом к подогреваемому бассейну, 5 процедурными кабинетами и фитнес-центром.*

ACQUAPURA  
SPA





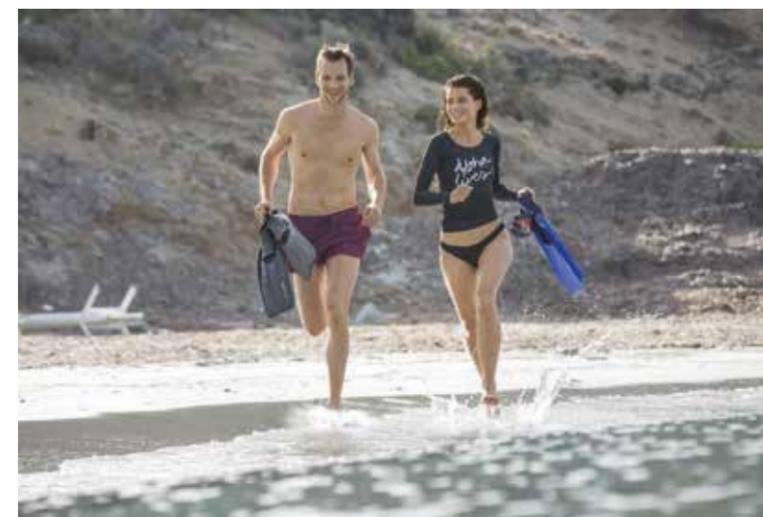
## BOO[S]T YOUR LIFE АКТИВНЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

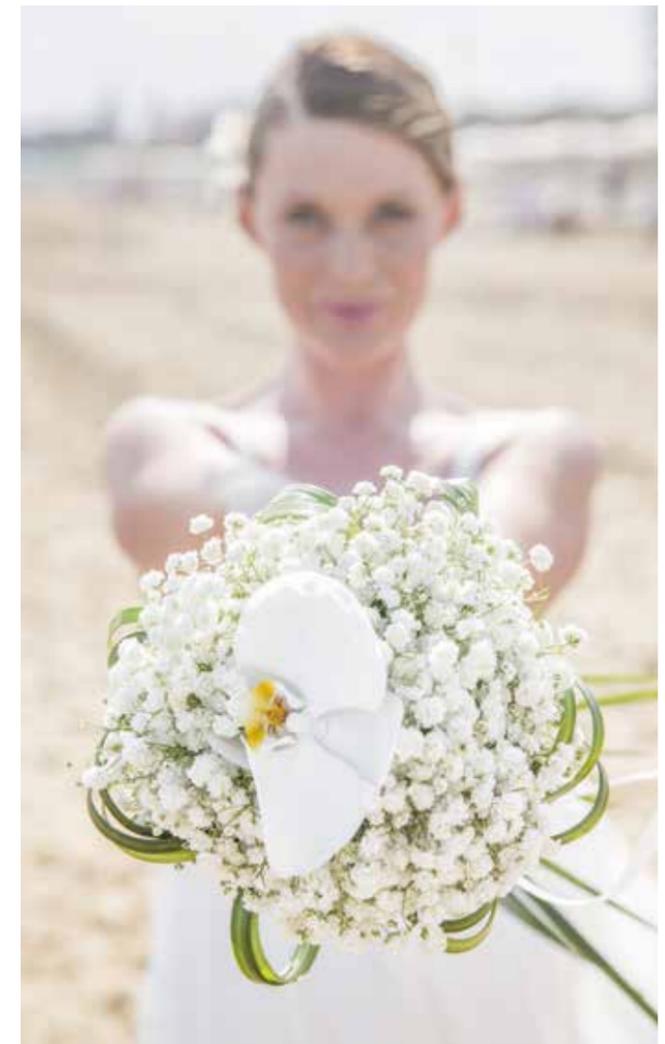
---

A re-boot for body and mind, Falkensteiner Boo[s]tcamps are an energizing vacation for women and men, a full body transformation surrounded by stunning seaview sceneries. Our Boo[s]tcamps are designed to re-programme bad habits, postures, and movement patterns through innovative ways and remind you just how strong and capable the human body really is. A full-immersion holiday in an amazing landscape: fresh air, sea waters, incredible natural beauty and utter tranquility. Tailormade packages with personalised meal plan, sport and holistic activities, wellness and fun: give us your body, we will boo[s]t your life!



*Перезагрузка для тела и ума, Falkensteiner Boost camps - это активный отдых для женщин и мужчин, полная трансформация тела в окружении природы с чудесными пейзажами и видом на море. Boost camps предназначены для перепрограммирования вредных привычек, осанки и моделей движения с помощью инновационных способов. Вы увидите на что способно человеческое тело на самом деле. Благодаря полному погружению в удивительный пейзаж, вы почувствуете свежий воздух, морскую воду, прикоснетесь к невероятной природной красоте и получите полное умиротворение. Мы предлагаем вам программу питания на неделю, спортивные и комплексные мероприятия, а также программы оздоровления и веселое времяпрепровождение: представьте в наше распоряжение свое тело, и мы сделаем вашу жизнь лучше!*





## INCENTIVE AND WEDDINGS КОРПОРОТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И СВАДЬБА НА БЕРУГУ МОРЯ

---

We would love to help you plan your next event at Falkensteiner Resort Capo Boi, may it be a wedding, incentive travel or special reunion.

Exchanging your vows on a beautiful beach with its endless natural beauty and tranquility, breathtaking sunrises and romantic sunsets, the Falkensteiner Resort Capo Boi provides the perfect location for a romantic wedding ceremony.

Furthermore, Capo Boi is the ideal location for an incentive. From our premium facilities and state-of-the-art equipment to our renowned culinary service available during your gathering, meetings and incentives groups are pampered with memorable, attentive service and customized event activities.

*Мы рады помочь вам в организации ваших мероприятий в Falkensteiner Capo Boi Resort, будь то свадьба, корпоративные поездки или важное событие.*

*Давая обещание друг другу на прекрасном пляже, с его нескончаемым источником природной красоты и умиротворения, захватывающими восходами и романтическими закатами, Falkensteiner Resort Capo Boi является идеальным местом для романтической свадебной церемонии.*

*Кроме того, Capo Boi - идеальное место для вашего отдыха, начиная от премиум-услуг и современного оборудования до наших авторских кулинарных услуг, доступных во время ваших приемов, конференций и деловых встреч. Побалуйте себя внимательным и учтивым обслуживанием и индивидуальными мероприятиями.*



# HOW TO GET HERE КАК К НАМ ДОБРАТЬСЯ

## ARRIVAL BY PLANE

transfer from airport Cagliari (CAG): 55km,  
app. 1 hour by car

## ARRIVAL BY FERRY

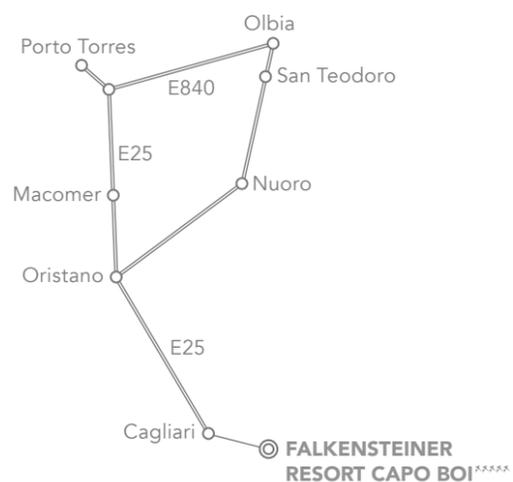
transfer from Cagliari port: 60km,  
app. 1 hour by car

## НА САМОЛЕТЕ

Трансфер из аэропорта Кальяри: 55 км,  
около 1 часа на машине

## НА ПАРОМЕ

Трансфер из порта Кальяри: 60 км,  
около 1 часа на машине



## FALKENSTEINER RESORT CAPO BOI\*\*\*\*\*

Loc. Piscadeddus strada provinciale 17, I-09049 Villasimius  
Tel. +39/0472/97 56 57  
reservations.capoboi@falkensteiner.com  
capoboi.falkensteiner.com

FMTG Beteiligungs GmbH, Columbusplatz 7-8, 1100 Wien, Handelsgericht Wien, FN 315268 f, Firmensitz: Wien, UID Nr. ATU66630309  
Stand: Jänner 2018 / As of January 2018

# OUR 5-STAR-HOTELS НАШИ 5-ЗВЕЗДОЧНЫЕ ОТЕЛИ

## FALKENSTEINER SCHLOSSHOTEL VELDEN\*\*\*\*\*

Schlosspark 1, A-9220 Velden am Wörthersee  
Tel. +43/(0)4274/52 000-0  
reservations.schlossvelden@falkensteiner.com  
schlossvelden.falkensteiner.com

## FALKENSTEINER BALANCE RESORT STEGERSBACH\*\*\*\*\*

Panoramaweg 1, A-7551 Stegersbach  
Tel. +43/(0)3326/55 155  
reservations.balanceresort@falkensteiner.com  
balanceresort.falkensteiner.com

## FALKENSTEINER HOTEL & SPA JESOLO\*\*\*\*\*

Piazza Le Corbusier 6, I-30016 Lido di Jesolo (VE)  
Tel. +39/0472/97 56 50  
reservations.jesolo@falkensteiner.com  
jesolo.falkensteiner.com

## FALKENSTEINER HOTEL & SPA IADERA\*\*\*\*\*

Resort Punta Skala, HR-23231 Petrčane / Zadar  
Tel. +385/(0)23/555 601  
reservations.iadera@falkensteiner.com  
iadera.falkensteiner.com  
puntaskala.falkensteiner.com



